



Beste,

Geldverstrekkers willen voor een hypotheek graag de volgende documenten hebben (pdf formaat):

- id bewijs van (beide) aanvrager(s): dit kan een paspoort zijn of een id kaart. Zorg ervoor dat de id kaart aan de voor en achterzijde is gescand. Bij een paspoort moet de pagina waarop de foto staat ook de achterkant van die pagina worden gescand. Zorg ervoor dat de gehele pagina plus tegenoverliggende pagina in zijn geheel wordt gescand
- bankafschriften in pdf formaat van de afgelopen drie volledige maanden van alle lopende betaalrekeningen. Graag aangeven welk rekeningnummer kan worden gebruikt voor de automatische incasso van de geldverstrekker
- pdf afschrift(en) van (alle) spaarrekening(en) van de afgelopen drie maanden
- pdf afschrift(en) van (alle) beleggingsrekening(en) van de afgelopen drie maanden
- aangifte Inkomstenbelasting van het laatste jaar
- aangifte Inkomstenbelasting van 2012 of een jaaropgave van hypotheek van de geldverstrekker van 2012. Deze is nodig als je gebruik wil maken van de voortzetting van het fiscaal regime van voor 2013.
- getekende koopovereenkomst van de aan te kopen woning of bij nieuwbouw contract met de aannemer plus eventueel lijst met meerwerk (keuken, badkamer enz).
- getekende koopovereenkomst van je oude woning. Als je deze (nog) niet hebt dan een verkoopopdracht die door jou aan een makelaar is verstrekt
- meest recente jaaropgave van je huidige hypotheek plus eventueel bijbehorende kapitaalverzekering(en) of bankspaarrekening(en)
- werkgeversverklaring van (beide) aanvrager(s). Het goed invullen van een werkgeversverklaring vindt een geldverstrekker erg belangrijk. Let dus goed op dat de werkgeversverklaring conform deze [instructie](#) wordt gemaakt
- Als je een al een overlijdensrisicoverzekering hebt graag kopie polisblad meesturen. Als je geen overlijdensrisicoverzekering hebt en er is één nodig voor het verkrijgen van de lening, kunnen wij een overlijdensrisicoverzekering voor je regelen
- taxatierapport van nieuwe woning (NWWI gecertificeerd)

Voor een efficiënte verwerking is het voor ons erg handig als je alle documenten in één keer per mail verstuurd.

Met vriendelijke groet,

BETER GEHOLPEN

Hello Hypotheek | *Hoofdkantoor* | Kingsfordweg 151 | 1043 GR Amsterdam | Postbus 36285
1020 MG AMSTERDAM

t 085 065 52 18 | e hallo@hellohypotheek.nl | w hellohypotheek.nl
Kvk 09154586 | AFM 12002569 | IBAN NL91 RABO 0113 9781 70
HelloHypotheek.nl is een handelsnaam van Moneo Groep B.V.



Team HelloHypotheek

BETER GEHOLPEN

Hello Hypotheek | *Hoofdkantoor* | Kingsfordweg 151 | 1043 GR Amsterdam | Postbus 36285
1020 MG AMSTERDAM

t 085 065 52 18 | e hallo@hellohypotheek.nl | w hellohypotheek.nl

Kvk 09154586 | AFM 12002569 | IBAN NL91 RABO 0113 9781 70

HelloHypotheek.nl is een handelsnaam van Moneo Groep B.V.